

Aanvraagformulier voor huisbewaring

Met dit formulier kun je toestemming vragen voor het in huisbewaring geven van de door jouw gehuurde woning. De maximale periode voor huisbewaring is 12 maanden.

Je aanvraag wordt alleen in behandeling genomen als alle gegevens zijn ingevuld en alle bijlagen zijn toegevoegd.*

Het volledig ingevulde formulier kun je afgeven op ons kantoor in Hilversum of opsturen naar: G&O, T.A.V. Afdeling Wonen, postbus 329 AH Hilversum.

Iemand op je woning laten passen zonder toestemming van G&O is niet toegestaan. En kan er toe leiden dat G&O je huurcontract beëindigt.

Persoonlijke gegevens huurder

Naam

Voorletters

Straat + huisnummer

Postcode + woonplaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Nieuw adres (nieuw (tijdelijk) adres, tijdens je afwezigheid)

Straat + huisnummer

Postcode + woonplaats

Persoonlijke gegevens kandidaat huisbewaarder

Naam

Voorletters

Straat + huisnummer

Postcode + woonplaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Periode (maximaal 12 maanden)

Ingangsdatum huisbewaring (dag, maand, jaar)

Einddatum huisbewaring (dag, maand, jaar)

Motivatie

Wat is de reden dat je huisbewaring aanvraagt?

Ondertekening

Huurder

Datum _____

Handtekening _____

Medehuurder (indien van toepassing)

Datum _____

Handtekening _____

Kandidaat huisbewaarder

Datum _____

Handtekening _____

In te vullen door G&O

Aanvraag akkoord

Aanvraag niet akkoord, omdat _____

Datum _____ (dag, maand, jaar)

Let op:

Dit formulier is alleen een aanvraagformulier voor huisbewaring. Geen goedkeuring of overeenkomst. Indien je aanvraag wordt goedgekeurd ontvangen jij en de huisbewaarder een uitnodiging om de huisbewaringsovereenkomst te komen ondertekenen. Pas als die overeenkomst ondertekend is, is de huisbewaring officieel.

Voorwaarden voor huisbewaring

- De huurder mag geen hoger bedrag aan de huisbewaarder vragen dan de huur die G&O rekent. De huurder mag geen extra kosten vragen aan de huisbewaarder, ook niet voor het gebruik van meubels of apparatuur;
- De huurder blijft tijdens de huisbewaring verantwoordelijk voor het naleven van de verplichtingen uit de huurovereenkomst, algemene huurvoorwaarden en de wet;
- De huurder is tijdelijk afwezig en dit is aantoonbaar;
- De maximale duur van huisbewaring is 12 maanden;
- Als je langer dan 8 maanden ergens anders verblijft, moet je je uitschrijven uit de Gemeentelijke Basisadministratie (BRP). Let op, bij uitschrijving op het adres van je huurwoning vervalt je recht op huurtoeslag. Ook heeft dit mogelijk gevolgen voor je inschrijving en zoekwaarde in WoningNet.
- Als huurder blijf je verantwoordelijk voor de woning. Indien de huisbewaarder zich niet aan de algemene huurvoorwaarden houdt en/of overlast veroorzaakt, dan zal G&O de huurder hier op aanspreken, hetgeen in het meest vergaande geval consequenties kan hebben voor het voortbestaan van de huurovereenkomst. De huurder dient dan actie te ondernemen tegen de huisbewaarder.

Voorwaarden huisbewaarder

- Degene die op de woning gaat passen is meerderjarig;
- Degene die op de woning gaat passen heeft géén ouderlijk gezag over minderjarige kinderen;
- Voor de huisbewaarder zijn geen normen voor woningbezetting en inkomenseisen van toepassing.

*Benodigde bijlage: uittreksel BRP van de kandidaat huisbewaarder met daarop alle op het huidige adres ingeschreven personen en de volledige woonhistorie.